

Herzlich Willkommen bei Hoffmann – Immobilien

< Seit 1992 ist Service unsere Stärke >

3 - Zimmer - ETW, Lange Wanne



Objektnr.: 311/24

Lage:
38259 Salzgitter Bad

Grundstück:
Miteigentumsanteil

Wohnfläche ca.:
69m²

Kellerraum:
1

Baujahr ca.:
1982

PKW EP
1



Wesentlicher Energieträger:
Gas

Energieverbrauchskennwert:
72,6 kWh (m²*a)



Kaufpreis:
€ 100.000,00

Käufer - Provision:
2,38% des Kaufpreises (inkl. MwSt.)

Attraktive Wohnlage: In einem sehr ruhigen und sehr gepflegten Haus befindet sich die Wohnung. Die Wohnung liegt im 2. Obergeschoss. In unmittelbarer Nähe befindet sich der dazu gehörige PKW EP. Die sehr gute zentrale Lage zur Innenstadt von Salzgitter Bad, bietet Einkaufsmöglichkeiten, Krankenhaus, Ärzte, Schulen, Kitas, etc., sowie einen Bahnhof mit einer sehr guten Anbindung Richtung Braunschweig, Hildesheim und Hannover, befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Gute Raumaufteilung: Die zu renovierende Wohnung teilt sich wie folgt auf: Flurbereich mit Einbauschränk, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer, Küche, Loggia, Kellerraum. Die Wohnung verfügt teilweise über Außenrollläden und verfügt über eine Markise.

Bezug nach Absprache

Uwe Hoffmann - Immobilien
38259 Salzgitter Tel.: 05341 - 811067
Fax: 05341 - 396624 Mobil: 0171 - 3157873
eMail: hoffmann-immobilien-sz-bad@t-online.de