

Herzlich Willkommen bei Hoffmann – Immobilien

< Seit 1992 ist Service unsere Stärke >

Zentral gelegen, Reihenendhaus in ruhiger Lage



Objektnr.: 44/10

Lage:
38226 Salzgitter Lebenstedt

Grundstück ca.:
510m²

Wohnfläche ca.:
100m²

Baujahr:
1961

Modernisiert:
Ständige Renovierung

Kaufpreis:
€ 116.000,00

Provision:
4,76% des Kaufpreises (inkl. MwSt.)



Attraktive Wohnlage: Mit viel Liebe wurde das Reihenendhaus ständig renoviert. Das Haus verfügt über 1 Garage die auf dem Grundstück liegt. Das Haus liegt zentral in Lebenstedt. Man kann die City gut und schnell zu Fuß erreichen.

Ruhige Wohnlage: Das Giebelseitig verlinkerte Haus befindet sich in einem guten Zustand. Das Pulltdach ist erst komplett neu gemacht. An der Hauseingangsseite sind neue Kunststofffenster eingebaut wurden. An der Terrassenseite sind Iso Fenster mit Sprossen. Im Erdgeschoss befindet sich das großzügige Wohnzimmer mit Ausgang in den Garten, sowie Küche mit EBK und ein Bad mit Dusche. Im Obergeschoss befindet sich Schlafzimmer mit Balkon, 2 Kinderzimmer, sowie 1 Bad mit Badewanne. Das Haus ist kpl. Unterkellert und teilweise ist der Fußboden gefliest. Über einen Kellerausgang erreicht man den wunderschönen grünen Garten.

Uwe Hoffmann - Immobilien
38259 Salzgitter Tel.: 05341 - 811067
Fax: 05341 - 396624 Mobil: 0171 - 3157873
e-mail: hoffmann-immobilien-sz-bad@t-online.de